

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВАННОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2020 г. №18

с. Званное

**О создании аукционной комиссии**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральным законом № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Глушковского района Курской области №275 от 04.06.2019г. «О внесении изменений в постановление Администрации Глушковского района Курской области от 21.11.2011 г. № 427 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Глушковский район» Курской области» (в ред. Постановления Администрации Глушковского района от 15.02.2017г.№29,от 26.03.2018г.№100)», порядком проведения аукциона, утвержденным Постановлением Администрации Званновского сельсовета Глушковского района Курской области от 21.05.2019 г. № 42, Уставом муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области, Администрация Званновского сельсовета Глушковского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:

– установка НТО (торговля частных лиц (торговля на улице)), площадью 98 кв.м., специализация – продовольственная, местоположение: Курская область, Глушковский район, с. Званное. В схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области №1.

**Председатель комиссии:**

- Кочергина Светлана Александровна – Глава Званновского сельсовета Глушковского района Курской области;

**Члены комиссии:**

- Карпенко Нина Ивановна – начальник финансового отдела администрации Званновского сельсовета Глушковского района Курской области;

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по правовым вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию)

- Скобликова Анастасия Валерьевна – главный специалист ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии.

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона.
- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокола подведения итогов аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Звановского сельсовета  
Глушковского района**



**С.А.Кочергина**

## ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», порядком проведения аукциона, утвержденным Постановлением Администрации Званновского сельсовета Глушковского района Курской области от 21.05.2019 г. № 42, Администрация Званновского сельсовета Глушковского района Курской области устанавливает порядок работы аукционной комиссии, созданной для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:

– установка НТО (торговля частных лиц (торговля на улице)), площадью 98 кв.м., специализация – продовольственная, местоположение: Курская область, Глушковский район, с. Званное. В схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области №1.

2. Создание аукционной комиссии, определение ее состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется главой Званновского сельсовета Глушковского района Курской области.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц глава Званновского сельсовета Глушковского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению главы Званновского сельсовета Глушковского района Курской области.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, определение победителя аукциона, ведение протокола аукциона.

7. Аукционная комиссия выбирает аукциониста путем голосования до начала аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.



8. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

9. Вопросы, касающиеся перерыва заседания аукционной комиссии, присутствия лиц, не являющихся участниками аукциона, а также иные вопросы относительно порядка проведения аукциона, не установленные земельным или гражданским законодательством, разрешаются аукционной комиссией путем голосования в соответствии с п. 8 настоящего положения.

10. Порядок проведения аукциона:

Председатель аукционной комиссии объявляет об открытии аукциона, о дате, месте и времени проведения аукциона, а также о проведении аудиозаписи аукциона.

Аукционист представляет членов аукционной комиссии.

Аукционист сообщает о том, что торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральным законом № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Глушковского района Курской области №275 от 04.06.2019г. «О внесении изменений в постановление Администрации Глушковского района Курской области от 21.11.2011 г. № 427 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Глушковский район» Курской области» (в ред. Постановления Администрации Глушковского района от 15.02.2017г. №29, от 26.03.2018г. №100)», порядком проведения аукциона, утвержденным Постановлением Администрации Званновского сельсовета Глушковского района Курской области от 21.05.2019 г. № 42, на основании постановления Администрации Званновского сельсовета Глушковского района Курской области №17 от 10.02.2020г. «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта».

Далее, аукционист оглашает нижеуказанный порядок проведения торгов, после чего сообщает краткую характеристику НТО, начальный размер платы за размещения НТО и «шаг аукциона» и переходит к проведению аукциона.

Обратившись к участникам аукциона, аукционист объявляет, что им выданы пронумерованные карточки. Указанные карточки участники аукциона поднимают после оглашения аукционистом начальной (минимальной) цены договора, которая представляет собой плату за размещения НТО.

Далее, после объявления аукционистом начальной минимальной цены договора, участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения о цене договора путем поднятия пронумерованных карточек после оглашения аукционистом цены договора с учетом шага аукциона, составляющего 3 % от начальной цены предмета аукциона.

При этом после объявления очередной цены аукционистом оглашается номер карточки участника аукциона, который первым заявил данную цену поднятием карточки, с указанием на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона», снова предлагая участникам аукциона заявить данную цену поднятием карточки. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, победителем считается лицо, заявившее цену договора последним и соответственно, аукцион завершается. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной платы за размещения НТО.