**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗВАННОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 27 ноября 2017 года № 40**

**Об утверждении Положения о муниципальной казне муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района и об отнесении муниципального имущества в муниципальную казну**

 В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района, в целях совершенствования системы управления объектами муниципальной собственности муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области Собрание депутатов Званновского сельсовета Р Е Ш И Л О:

1. Утвердить Положение о муниципальной казне муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области.

2. Отнести имущество в муниципальную казну согласно перечня.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Званновского сельсовета

Глушковского района С.Д.ВОЕВОДА

 Приложение к

 решению Собрания

 депутатов Званновского сельсовета Глушковского района

 № 40 от 27.11.2017 года

Перечень имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Званновсктй сельсовет» Глушковского района Курской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Адрес нахожденияобъекта | Балансовая стоимость руб.Остаточная стоимостьРуб. | Протяженность,м | примечание |
| 1. | Газораспределительные сети низкого давления по с. Будки Глушковского района Курской области | Курская область Глушковский район с. Будки | 1 905117,55 | 2992 |  |
|  | Газораспределительные сети низкого давления по д. Лещиновка Глушковского района Курской области | Курская областьГлушковский район д. Лещиновка | 4 682 868,00 | 5975 |  |

 Приложение к

 решению Собрания

 депутатов Званновского сельсовета Глушковского района

 № 40 от 27.11.2017 года

Положение

о муниципальной казне муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области

 1. Общие положения

* 1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г.№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района и определяет общие цели, задачи, порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области (далее-муниципальная казна).
	2. Муниципальную казну составляют средства бюджета муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области (далее- местный бюджет) и иное имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями.
	3. Муниципальное образование «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области отвечает по своим долговым обязательствам имуществом, составляющим муниципальную казну.
	4. Учет имущества, оформление документов для государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет Администрация Званновского сельсовета Глушковского района в соответствии с действующим законодательством, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Званновского сельсовета Глушковского района Курской области.
1. Цели и задачи управления и распоряжения

 муниципальной казной

* 1. 2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются:

 - создание и укрепление экономической основы местного самоуправления;

 - улучшение состояния имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области;

 - создание условий для эффективного использования муниципальной собственности в целях увеличения доходов бюджета Званновского сельсовета Глушковского района Курской области.

2.2. При управлении и распоряжении муниципальной казной решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, составляющего муниципальную казну;

- контроль за сохранностью и использованием по целевому назначению имущества, составляющего муниципальную казну;

- регистрация права муниципальной собственности и оценка имущества, составляющего муниципальную казну;

- создание условий для привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности на территории Званновского сельсовета Глушковского района Курской области.

 3. Состав и источники образования муниципальной казны

 3.1. В состав муниципальной казны входят средства местного бюджета, движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области и не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а именно:

- нежилые здания, сооружения, помещения, объекты, не завершенные строительством;

- оборудование и автотранспорт;

- имущественные права;

- земельные участки;

- иное движимое и недвижимое имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления в установленном законом порядке за муниципальными предприятиями и учреждениями.

3.2. Объекты муниципальной казны могут находиться как на территории Званновского сельсовета Глушковского района Курской области, так и за его пределами.

3.3. Муниципальная казна образуется из имущества:

- созданного или приобретенного за счет средств местного бюджета;

- переданного из государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) собственности в муниципальную собственность муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области в порядке, предусмотренном законодательством;

- переданного из муниципальной собственности муниципальных образований в муниципальную собственность муниципального района «Глушковский район» Курской области в порядке, предусмотренном законодательством;

- переданного безвозмездно в муниципальную собственность муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области юридическими и физическими лицами;

- изъятого в установленном порядке из хозяйственного ведения или оперативного управления у муниципальных предприятий и учреждений;

- поступившего в собственность муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области по иным не противоречащим закону основаниями.

4. Порядок учета имущества муниципальной казны

 4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области.

4.2. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения осуществляется путем внесения соответствующей информации в Реестр муниципального имущества муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области (далее – Реестр) о составе имущества, адресе, балансовой и остаточной стоимости, основаниях и сроке постановке на учет, технических характеристиках, а также сведений о решениях по передаче имущества в пользование, других актах распоряжения имуществом, в том числе влекущих исключение имущества из состава муниципальной казны и его возраст в муниципальную казну.

 Одновременно с включением сведений об объектах муниципальной казны в Реестр каждому из них присваивается индивидуальный (реестровый) номер. С момента присвоения индивидуального (реестрового) номера осуществляет функции реестрового учета.

 Объекты имущества в составе муниципальной казны отражаются в бюджетном учете в стоимости выражении без ведения инвентарного и аналитического учета объектов имущества.

4.3. Объекты имущества, составляющие муниципальную казну, переданные юридическим (физическим) лицам в аренду или безвозмездное пользование, подлежат бухгалтерскому учету у пользователей на забалансовом счете.

4.4. Основанием для включения имущества в состав объектов муниципальной казны являются правовые акты Собрания депутатов Званновского сельсовета Глушковского района и Администрации Званновского сельсовета Глушковского района, принятые в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в пределах их компетенции.

 Объекты недвижимости, включенные в состав объектов муниципальной казны, подлежат технической инвентаризации, а права на них – государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральном законом от 21.07.1997 № 122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

4.5.Объекты муниципальной казны могут быть исключены из состава муниципальной казны на основании решения Собрания депутатов Званновского сельсовета Глушковского района Курской области и постановления Администрации Званновского сельсовета Глушковского района Курской области в установленном порядке, в случаях:

- возмездной или безвозмездной передачи из муниципального собственности муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области в государственную собственность субъектов Российской Федерации, федеральную собственность либо муниципальную собственность;

- закрепления на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями или учреждениями;

- отчуждения ( в том числе приватизация);

- по иным основаниям в соответствии с действующим законодательством.

 5. Порядок распоряжения имуществом муниципальной казны

 5.1. Распоряжение имуществом, входящим в состав казны муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области, осуществляется Администрацией Званновского сельсовета Глушковского района Курской области и Собранием депутатов Званновского сельсовета Глушковского района Курской области в пределах предоставляемых им полномочий и в соответствии с действующим законодательством.

 5.2. Доходы от использования объектов муниципальной казны в полном объеме поступают в местный бюджет.

6. Оценка имущества муниципальной казны

 6.1.В целях определения стоимости имущества муниципальной казны в порядке, установленном законом, организует проведение ого оценки, для осуществления которой привлекает оценщика в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Финансирование мероприятий по оценке стоимости имущества муниципальной казны производится за счет средств местного бюджета.

7. Контроль за использованием и сохранностью

объектов муниципальной казны

 7.1. Контроль за использованием по назначению и сохранностью объектов муниципальной собственности, составляющих муниципальную казну, осуществляет Администрация Званновского сельсовета Глушковского района Курской области.

7.2. Контроль за использованием имущества и средства местного бюджета, составляющих муниципальную казну муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.